

残り 1 区画 1,787万円

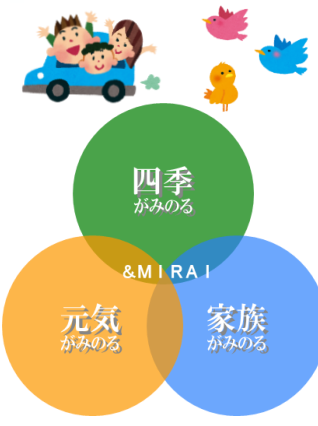


JR「木津」駅	JR奈良線／普通利用 約8分	JR奈良駅
	JR奈良線／快速利用 約41分	JR京都駅
	JR大和路線／快速利用 約44分	JR天王寺駅
	始発駅! JR学研都市線／快速利用 約54分 JR東西線	JR京橋駅



区画図 (4-91街区)					道路幅員 6m
7-1号地 済 1,787万円	7-3号地 済 1,787万円	7-4号地 済 1,787万円	7-5号地 済 1,787万円		歩道 8m
2-5号地 済 1,787万円	2-4号地 済 1,787万円	2-3号地 済 1,787万円	2-2号地 済 1,787万円	2-1号地 土地面積 203.00㎡ (約61.40坪) 販売価格 1,787万円	
					道路幅員 6m

周辺環境



●所在地／京都府木津川市【相楽都市計画事業木津中央特定地区画整理事業施工地区内4-91街区及び4-79街区】 ●交通／【JR「木津」駅より徒歩18分、または同駅東口より奈良交通バス3分、「木津城址公園」バス停下車徒歩4分(4-91街区)】 ●総面積／2,565㎡ ●総区画数／13区画 ●販売区画数／1区画 ●区画面積／203.0㎡ ●販売価格／1,787万円(1区画) ●用途地域／第一種低層住居専用地域 ●建ぺい率／50% ●容積率／80% ●建物の高さ制限／最高10m ●外壁の後退距離／道路境界より1.0m以上 ●道路幅員／6.0m(アスファルト舗装) ●私道負担／なし ●設備／電気：関西電力、ガス：大阪ガス、上水道：公営上水道、下水道：公共下水道 ●水道負担金／205,500円 ●地目／現況：宅地 ●使用収益開始時期／随時 ●売主／パナソニックホームズ株式会社 ●手付金等の保全措置／不動産信用保証株式会社 ●広告有効期限／平成30年9月末日 ●建築条件(停止条件)について／当地地は建築条件付です。土地売買契約締結後3か月以内に、パナソニックホームズ株式会社と一戸建住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。この期間内に建築請負契約が成立しない場合は、土地売買契約は白紙となり、受領した金員は無利息にて全額お返しいたします。

パナソニックホームズ株式会社 近畿第一支社 奈良支店

(社)不動産協会会員 (社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許番号：国土交通大臣(13)第982号 建設業許可番号：国土交通大臣(特-27)第6164号 〒630-8115 奈良市大宮町4丁目245番地01 TEL.0742-35-8746

☎ 080-2472-5490

奈良県医師協同組合の皆様へ【注文住宅】請負本体価格(消費税別)の3%割引 奈良県医師協同組合の紹介状のご提出が条件です。 0742-34-7991 平日9:00~17:00
ご購入特典 【建売分譲住宅】売買価格(消費税別)の1%割引