

Panasonic
Homes & Living

現地です晴らしい
その眺めを
お確かめください。



7号地現地写真 平成29年12月撮影

眺望良好!! 即入居可!!

子育てが楽しくなる住まい♪ パナホーム・コート 東旭ヶ丘

展示中の家具、カーテン、照明、エアコン(1台)をお付けして

モデルハウス先着順受付中!!

※一部の家具、家電製品は含まれません。詳しくは現地係員にお尋ねください。

近鉄奈良線「生駒駅」徒歩約11分。通勤・通学に便利な閑静な住宅街です。

近鉄「大阪難波駅」へ
約23分
地下鉄中央線「本町駅」へ
約26分

保育園から
中学校まで
徒歩圏内!!
安心の子育て環境



中保育園 徒歩約5分

緑が丘中学校 徒歩約11分

※徒歩分数は1分=80mで計算しています。※所要時間は日中平常時、いずれも乗り換え、待ち時間は含みません。時間帯等により多少異なる場合があります。

7号地



駐車スペース
2台

販売価格
5,480万円 (税込)

(土地・建物・外構工事・消費税込)
4LDK+SIC+WIC+納戸

※SIC=シューズインクローゼット
※WIC=ウォークインクローゼット

■敷地面積
231.12㎡(約69.91坪)

■延床面積
111.78㎡(約33.80坪)

●1階床面積/62.10㎡
●2階床面積/49.68㎡



リビング・ダイニングには
床暖房を設置



お問合せは
080-2472-5490

(一社)不動産協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
宅地建物取引業免許番号:国土交通大臣(13)第982号
建設業許可番号:国土交通大臣(特-27)第6164号

パナソニックホームズ株式会社
近畿第一支社 奈良支店

〒630-8115 奈良市大宮町4丁目245番地の1

2018年4月1日、パナホーム株式会社は、
社名を「パナソニックホームズ株式会社」に
変更いたしました。

詳しくはホームページを検索ください。

資料請求・来場予約はWeb予約がおすすめです。

パナホーム・コート東旭ヶ丘

検索

◆全体概要◆所在地/奈良県生駒市東旭ヶ丘252-1、252-2、山崎町253-1の一部、山崎町1314の一部◆交通/近鉄奈良線生駒駅より徒歩11分◆総区画数/8区画◆都市計画法区域区分/市街化区域◆用途地域/第一種低層住居専用地域◆建ぺい率/40%◆容積率/60%◆建物の高さ制限/最高10m◆法令上の制限/生駒山風致地区第4種ゾーンB、宅造規制、景観法◆外壁の後退距離/境界より1.0m以上、道路より2m以上◆道路幅員/6m(アスファルト舗装)◆私道負担/なし◆設備/電気、関西電力、ガス:大阪ガス、上水道:公営上水道、下水道:公共下水道◆水道負担金/247,000円◆取引形態/売主◆売主/パナソニックホームズ株式会社◆建売分譲概要◆販売戸数/1戸◆販売価格/5,480万円(1戸)◆敷地面積/231.12㎡(1戸)◆延床面積/111.78㎡(1戸)◆間取り/4LDK◆建築確認番号/H29確認建西群大00707号(平成29年6月23日付)◆建物構造/軽量鉄骨2階建て◆竣工時期/平成29年9月竣工◆入居予定時期/即入居可◆販売価格には建物に係る消費税8%を含みます。◆先着順販売について/お申し込みの際には、ご本印確認書類(運転免許書等)、印鑑(認印)、申込証拠金10万円(手付金の一部に充当)が必要となります。先着順申込受付につきご希望住戸・区画が成約済の場合はご了承ください。◆広告有効期限/平成30年9月末日

奈良県医師協同組合の皆様へ【注文住宅】請負本体価格(消費税別)の**3%割引** 奈良県医師協同組合の紹介状のご提出が条件です。
ご購入特典 【建売分譲住宅】売買価格(消費税別)の**1%割引** 0742-34-7991 平日9:00~17:00