

斑鳩町  
龍田西

歴史が香る、自然が息づく、閑静な住環境に  
パナソニックホームズのこだわりの街が誕生します。

きっと見つかる理想の暮らし。建築条件付宅地10区画 先着順分譲受付中



毎日の買い物に、通勤・通学に、  
便利な暮らしをお約束するうれしい充実環境。



建築条件付宅地 10区画  
土地面積 約50.52坪～約52.17坪 (167.01㎡) (172.47㎡)  
土地価格 1,475万円～

●所在地/奈良県生駒郡斑鳩町龍田西二丁目1467番1●交通/関西本線王寺駅より奈良交通7分「竜田大橋」バス下車・徒歩3分●開発面積/2649.6㎡●総区画数/13区画●販売区画数/10区画●土地面積/167.01㎡(1区画)～172.47㎡(1区画)●私道負担/なし●地目/宅地●都市計画法区域区分/市街化区域●用途地域/第1種中高層住居専用地域●建ぺい率/60%●容積率200%●宅地開発許可番号/奈良県指令建第100-243号(平成30年3月27日付)●道路の幅員/4.0m～8.0m(アスファルト舗装)●設備/電気/暖房/ガス/都市ガス(大阪ガス(株))、上水道/公営上水道、下水道/公営下水道●宅地造成工事/平成30年7月完成予定●販売価格/1,475万円(1区画)～1,495万円(3区画)●販売価格帯/1,400万円台(10区画)●水道分担金/334,800円●下水道加入分担金/100,000円●土地の権利/所有権●取引形態/売主  
●広告有効期限/平成30年9月末日  
●先着順販売について/お申し込みの際は、ご本人確認書類(運転免許証等)、印鑑(認印)、申込証拠金10万円(手付金の一部に該当)が必要となります。先着順申込受付中につきご希望の区画が成約済の場合はご了承下さい。  
●建築条件(停止条件)について/当宅地は建築条件付です。土地売買契約締結後3ヶ月以内に、パナソニックホームズ株式会社と一戸住宅の建築請負契約を締結して

住む人にとって  
安心で快適な暮らしを提案する  
パナソニックホームズらしい  
価値の続く街づくり。

私たちは、外構計画や建物配置などの細部に  
までこだわり、いつまでも快適な街を、将来も受け  
継ぎ、住み継いでいくこの思われたロケー  
ションで創ります。

お客さまが想い描く夢を  
しっかり形にする住まいづくり。

パナソニックホームズが、これまでに培った住ま  
いづくりの知恵と工夫を聞取りに落とし込み、  
世界に一つだけのあなただけの住まいをお届け  
します。



イメージ写真

「強さ」と「暮らしやすさ」のNo.1をめざして。  
パナソニックホームズが大切にする家づくりのテクノロジー。

強さ	構造	暮らしやすさ	設計	暮らしやすさ	空気	暮らしやすさ	時間
地震による倒壊を防ぐだけでなく、家がゆがむとすべり防がない。地震の後まで、家族と暮らしを守ります。	人びとの暮らしを見つめた100年。その知恵と工夫を、家のすみずみまで、暮らしやすさのアイデアを提案します。	毎日暮らす場所だからこそ、家中の空気を健康に。暮らしの空気の質まで究めます。	メンテナンスの手間は、先端技術でどんなに減らせる。ラクになる。安心して暮らせる時間が、長くずっと続きます。				

※2014年9月当社調べ。強度0.3mmの動きを99.97%除去するSHEPAフィルター搭載の換気システムとして、工業化住宅業界初。

2018年4月1日、パナホーム株式会社は、社名を「パナソニックホームズ株式会社」に変更いたしました。

パナソニックホームズ株式会社 近畿第一支社 奈良支店

(社)不動産協会会員(社)首都圏不動産公正取引協議会加盟 宅地建物取引業免許番号:国土交通大臣(13)第982号 建設業許可番号:国土交通大臣(特-27)第0164号  
〒630-8115 奈良市大宮町4丁目245番地の1 TEL.0742-35-8746

☎ 080-2472-5490

奈良県医師協同組合の皆様へ【注文住宅】請負本体価格(消費税別)の3%割引  
ご購入特典 【建売分譲住宅】売買価格(消費税別)の1%割引  
奈良県医師協同組合の紹介状のご提出が条件です。  
0742-34-7991 平日9:00～17:00