

MISAWA

〈建築条件付〉

真美ヶ丘1丁目



お問い合わせQRコード

おかげさまで残り1区画となりました

近鉄「五位堂」駅徒歩9分の好立地 ～「大阪難波」駅まで34分(急行利用)～

- コープ真美ヶ丘 徒歩2分
- Harves(ハーベス)五位堂店 徒歩7分
- 真美ヶ丘保育所 徒歩5分
- 真美ヶ丘西小学校 徒歩9分
- 香芝東中学校 徒歩4分
- 通勤通学・お買い物など大変便利です

この土日 AM10:00～18:00 現地販売会

ご来場の方に Quoカード1,000円分プレゼント

※プレゼントは1世帯1つまでとさせていただきます。アンケートにお答え頂いた方が対象となります。

<周辺地図>



<区画図>



【真美ヶ丘1丁目】

【建築条件付 分譲宅地 概要】●所在地/奈良県香芝市真美ヶ丘一丁目15番16他●交通/近鉄大阪線「五位堂」駅より徒歩9分●総宅地面積/417.40㎡(126.26坪)●総区画数/2区画●今回販売区画数/1区画●土地面積/B号地:208.60㎡(63.10坪)●土地販売価格/B号地:2,980万円●地目/宅地●都市計画/市街化区域●用途地域/第一種中高層住居専用地域●建ぺい率/50%●容積率/150%●その他の制限/15m高度地区・法22条区域●宅地造成工事規制区域●真美ヶ丘地区環境整備基準●設備/電気:関西電力他、ガス:都市ガス、水道:公営水道、下水道:公共下水道●上下水道/B号地:引込無[上下水道引込工事費用別途必要700,000円(税込)、施設分担金154,285円(税込)]●水道分担金等/B号地:249,262円(20mm口径、検査手数料・税込※消費税率8%の場合の金額です)●道路/香芝市道(幅員6m、アスファルト舗装)●土地売主/ミサワホーム近畿(株)奈良支店●広告作成日/2019年4月27日●広告有効期限/2019年5月31日

ラスト 新築応援 LAST キャンペーン

上記の「現地見学会」にご来場のうえ、同分譲地にて
新築一戸建商品をご成約いただいたお客様に建築資金をプレゼント!

<対象期間>

4月27日～5月31日



建築資金

330万円プレゼント!!

(税込)

●特典/建築資金330万円(税込)を進呈。※特典はミサワホームの建物本体価格からの割引とさせていただきます。●対象期間/2019年4月27日(土)～5月31日(火)●棟数/限定1棟(契約先着順)●対象商品/ミサワホームの木質系住宅、HYBRID住宅、MJ Woodの新築一戸建商品。※建売分譲住宅、WEB販売商品、各種限定商品、アパート、特殊建築物(特建)、リフォーム・増改築は対象外となります。●申込条件/真美ヶ丘1丁目にて前記のミサワホーム商品を購入していただける方で、2019年5月31日(火)までにご契約のうえ、2019年8月31日(月)までに着工が可能な方。●建築中および完成後に一定期間、現場見学会の会場として活用させていただきます。●注意事項/ミサワホームグループ各社の社員およびその家族の方はご利用いただけません。本キャンペーンとミサワホームグループが実施する他のキャンペーン企画、その他割引制度を重複してのご利用はできません(応募は可)。既にミサワホームと建物工事請負契約を締結されている方は対象外となります。建築計画によっては、お断りさせていただく場合がございます。本企画はミサワホーム近畿(株)奈良支店のオリジナル企画です。●広告有効期限/2019年5月31日

建築業許可/国土交通大臣(特-27)第14960号 宅地建物取引業免許/国土交通大臣(7)第5068号
(公社)近畿地区不動産公正取引協議会加盟 (一社)全国住宅産業協議会会員 関西不動産情報センター会員
住まいを通じて生涯のおつきあい

MISAWA **ミサワホーム近畿 奈良支店**

〒630-8115 奈良市大宮町2-4-25 MY奈良大宮ビル6F 0742(36)8251

ミサワホーム香芝展示場(MBSハウジング香芝住宅展示場内/香芝市西真美3丁目5-1)

Free Call **0120-841-330**

営業時間/10:00～18:00 定休日/火・水

担当